

Ultima disponibilitate, casa individuala in zona Aerodromului Dezmir!

ID: 67777CV
Ultima actualizare: 23.10.2021

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.250€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: 19 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala pozitionata in Dezmir, in zona Aerodromului, cu acces pe drum asfaltat, zona aerisita, linistita, nou dezvoltata cu case moderne. Ferita de agitatia oraşului, casa beneficiaza de un cadru natural care va ofera multa linisite si intimitate, aspect esential pentru confortul zilnic. Constructia este din caramida pe fundatii de beton armat si este dipusa pe doua niveluri, P+E, fiind compartimentata pe parter dintr-un living generos cu acces direct in zona de gradina din spate casei, o bucatarie cocheta cu o camara spatioasa, o baie si un acces in garajul generos de peste 26 mp unde regasim un spatiu tehnic si o baie de serviciu, iar la etaj spatiul este perfect compartimentat pentru o familie fiind compus din dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, precum si alte 2 dormitoare si o baie. Pentru extraspatiu de depozitare, beneficiaza atat de pod, izolat cu polistiren extrudat cat si depozit sub casa scarii. Orientarea vistica a terasei si a gradinii te vor invita sa admiri mereu apusurile spectaculoase. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizata asa cum iti doresti, casa se preda la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalatii trase la pozitie, cu sapa si peretii gletuiti. In ceea ce priveste utilitatile, se va preda cu canalizare, apa curenta si energie electrica pana cel tarziu la sfarsitul anului 2021. Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preţ	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Accesul extrem de facil catre orice zona a orasului, fac oferta demna de luat in considerare pentru toti cei care isi doresc confortul unei case si in acelasi timp apreciaza cel mai valoros asset al zilelor noastre, si anume: timpul!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.