

Casa moderna si luminoasa, cu spatii vitrate generoase, 610mp teren, 120 mp util

ID: 187797CV

Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 2.125€

Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€

Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

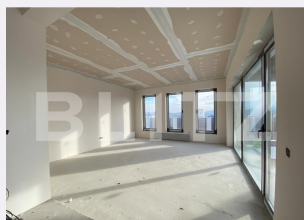
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 610.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune în exclusivitate spre vânzare o casă modernă, luminoasă și eficient compartimentată, cu spații vitrate generoase care asigură lumină naturală în toate încăperile și un sentiment de libertate în întreaga locuință. Comision 0% pentru cumpărător. Compartimentare: Parter: -Hol de intrare -Bucătărie cu zonă de servire a mesei -Living spațios -Baie -Dormitor / birou -Ieșire directă către terasă Etaj: -2 dormitoare: -Dormitor matrimonial cu baie proprie -Dormitor cu dressing și baie proprie Exterior: -Curte amenajată -Împrejmuire completă -Acces auto și acces pietonal -2 locuri de parcare Utilități și dotări: -Apă, canalizare, gaz, curent electric -Internet prin fibră optică -Construcție & eficiență energetică: -Căramidă Cemacon -Izolație exterioară: polistiren EPS 100 – 15 cm -Izolație pod: spumă poliuretanică – 20 cm -Tâmplărie tripan Veka -Acoperiș cu țiglă Bramac Prețul include TVA 21% Blitz vă invită să descoperiți confortul și luminozitatea acestei locuințe, unde fiecare fereastră se transformă într-un cadru perfect pentru viața de zi cu zi. Cod ofertă / ID BLITZ: P163741

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii