

# Casa tip duplex, 127 utili, teren 330, zona Dezmir

ID: 180349CV

Ultima actualizare: 17.11.2025

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.961€

Rata lunara: 1.267,59 €

**249.000€**



## Persoana de contact

**Andreea Petrean**  
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 330.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare o casă tip duplex situată într-o zonă cu acces facil la principalele puncte de interes ale oraşului. Proprietatea se află la doar 7 minute de mers cu maşina de Aeroportul Internaţional Cluj-Napoca. Casa are o suprafaţă utilă de 127 de metri pătraţi şi este amplasată pe un teren de 330 mp. Construcţia este realizată din cărămidă Evoceramic inteligent de 25 cm şi este izolată cu polistiren de 10 cm,finalizata in 2021. Imobilul este dispus pe două niveluri, parter şi etaj. La parter se află un hol de intrare, o bucătărie separată, un living cu acces la terasă şi grădină, precum şi o baie. Etajul este compus din trei dormitoare, două băi şi două balcoane. Dispune de toate utilităţile: gaz, apă, canalizare, curent, internet. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactaţi ! Cod ofertă / ID BLITZ: P155984

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preţ | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.