

OPORTUNITATE! Casă cu 4 camere la intrare în Dezmir!

ID: 179094CV

Ultima actualizare: 28.10.2025

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.917€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

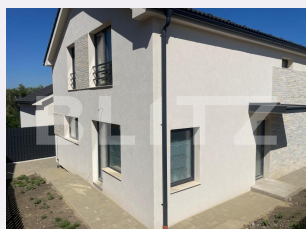
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 238.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă case cu 4 camere, 120 mp utili si teren aferent cu suprafețe cuprinse între 189mp-238mp, împrejmuite cu gard metalic. Imobilul face parte dintr-un ansamblu de 6 case din care sunt 2 finalizate cu CF, 2 la roșu și 2 în fază de proiect cu termen de finalizare 2026. Casele sunt situate la 15 minute de Cluj-Napoca într-o zonă verde din Dezmir la 100m de mijloacele de transport în comun. Se predau în stadiu semifinisat, construite din cărămidă cu goluri verticale de 25cm, acoperite cu țiglă de calitate superioară. Imobilele sunt izolate termic la exterior cu polistiren de 15 cm, dispun de centrale termice pe gaz în condensare proprie și încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC SALAMANDER cu 3 sticle cu geamuri termopan și ușă de intrare metalică. Casele au intrare în curte pe alee comună și sunt compuse din Parter: hol, buătărie cu dining, living, debara, baie și terasă, iar la etaj hol, 3 dormitoare si baie. Fiecare imobil va dispune de garaj prevăzut cu prize pentru încărcarea autovehiculelor electrice. În imagini se pot vizualiza casele finalizate. Prețul afișat este cu TVA inclus. La cerere se pot preda și în stadiu finisat. Pentru detalii și vizionări vă rugăm să ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P154649

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii