

Casa individuala, 130mp, 700mp teren, Dezmir

ID: 177264CV

Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.923€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 700.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Situată în zona de câmpie din Dezmir, într-un cartier liniștit, cu acces facil pe drum asfaltat până la poartă. Toate utilitățile sunt trase pe poziție (canalizare, curent, apă, gaz). Avantaje: Casă nouă, construită din cărămidă, izolată cu polistiren de 10 cm și pod izolat cu vată bazaltică de 20 cm – eficiență energetică ridicată. Suprafață utilă de 130 mp, împărțită pe două niveluri: Parter: living luminos, bucătărie spațioasă, baie și spațiu de depozitare. Etaj: 3 dormitoare generoase, dintre care unul matrimonial cu baie și dressing propriu + a treia baie. Finisaje de calitate: tâmplărie PVC cu geam termopan, centrală termică proprie, încălzire în pardoseală și/sau calorifere. Teren de 700 mp, ce oferă intimitate, curte generoasă și posibilitatea de a amenaja o grădină sau zonă de relaxare. Beneficii: Se predă semifinisată, astfel încât viitorul proprietar își poate personaliza spațiul după gusturi. Ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu interior bine gândit și curte verde pentru relaxare sau joacă. Cod ofertă / ID BLITZ: P152744

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.