

Casă individuală în Dezmir, în apropierea pădurii – ideală pentru o familie!

ID: 170284CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

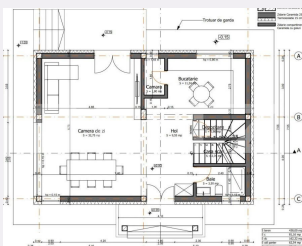
Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.496€

Rata lunara: 906,15 €

178.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 438.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ îți propune spre vânzare o casă individuală în curs de edificare, aflată la marginea pădurii, într-un cartier rezidențial nou, compus exclusiv din case, în Dezmir – locul ideal pentru cei care apreciază liniștea, intimitatea și aerul curat. Informații esențiale: Suprafață utilă: 119 mp – Teren: 438 mp – Predare: Toamna 2025 (casa este în curs de edificare) – Acces facil: stradă asfaltată, transport rapid spre oraș – Compartimentare practică, pe două niveluri: Parter: Living generos, Bucătărie, Baie, Cămară, Spațiu de depozitare sub scară Etaj: 3 dormitoare, Baie, Dressing spațios Pod înalt (2.20 m pe coamă) – ideal pentru depozitare suplimentară Dotări și finisaje: – Geamuri tripan – Izolație exterioară cu polistiren de 15 cm – Încălzire în pardoseală – confort termic ridicat – Pereți finisați cu lavabil – gata pentru personalizare – Toate utilitățile: curent trifazic, gaz, apă, canalizare Avantaje locație: – Cartier nou, exclusiv de case – Zonă liniștită, în apropierea pădurii – ideală pentru plimbări și relaxare – Comunitate modernă, liniștită, perfectă pentru familii Dacă îți dorești o casă modernă, bine compartimentată, într-un cadru natural și totuși aproape de oraș, aceasta este alegerea ideală. La achiziția pe persoana fizică se adaugă TVA de 21% (pret: 213.000 euro)! La achiziția pe firmă se aplică taxare inversă! Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P144662

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.