

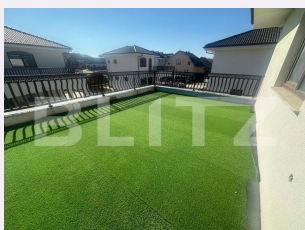
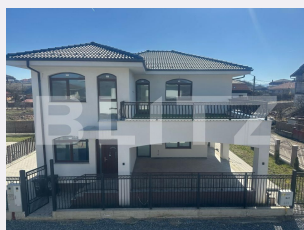
Casa 4 camere 158mp utili in Dezmir, plus garaj

ID: 168200CV
Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.157€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 435.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa in stil mediteran cu 2 terase mari intr-o zona exclusivista zona a Dezmirului. Materialele de constructie sunt premium: s-a folosit caramida porotherm ,izolatie polistiren ,tamplarie termopan 3 geamuri premium Komerlich. Casa beneficiaza de planseu beton armat si izolat peste etaj, tamplarie din lemn ignifugata, tigle cu garantie 50 ani, incalzire in pardoseala cu pompe de recirculare si centrala termica Viessmann iar instalatia electrica este trifazica ,pentru montare panouri fotovoltaice si priza incarcare auto electrice. De asemenea exista un put de apa H 8 m pentru uz gospodaresc. Casa este astfel compartimentata: Parter: Living, loc de luat masa, bucatarie, baie si garaj de 33 mp. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai si 2 terase cu o suprafata de 60mp. Se vinde la stadiul de semifinisat superior - 3 straturi lavabil. Suprafata teren 435 mp din care 60 mp drum privat. Casa se preda la stadiul de semifinisat. Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P143000

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.