

Oportunitate!! Casa finisata in Dezmir, 114 mp utili, teren 444 mp

ID: 167754CV

Ultima actualizare: 29.05.2025

Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.781€

Rata lunara: 1.033,42 €

203.000€



Persoana de contact

Adina Iancu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

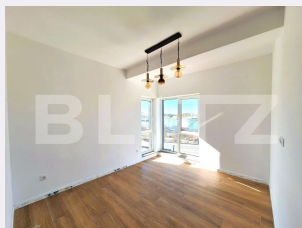
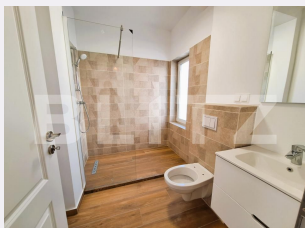
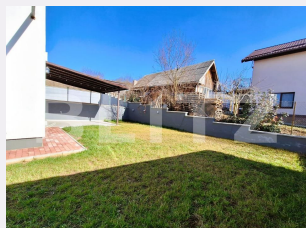
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 444.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă situată în zona Dezmir, având o suprafață utilă de 114 mp și un teren de 444 mp. Casa este dispusă pe 2 niveluri, parter si etaj, oferind o compartimentare practică și eficientă. La parter avem un hol generos ,din care se intra într-un open space living cu bucatarie, o baie de serviciu, o camera tehnica care poate fi si spatiu depozitare. La etaj sunt situate 3 dormitoare confortabile si doua bai, (dormitorul matrimonial avand baie proprie si dressing). S-au folosit materiale de cea mai buna calitate cu ar fi gresie portelanata 120/60 la parter, gresie portelanata tip parchet 120/20 la etaj, termosistem de 100 mm polistiren, hidroizolatie premium: 3 straturi x 3 mm fiecare (Bauder) cu atice si acoperis tip terasa (placa armata din beton), tamplarie PVC Rehau cu 3 sticle - izolatie termica si fonica excelenta, centrala termica Viessmann – performanta ridicata, eficienta energetica, termostat inteligent Salus IT 500 Plus - control la distanta pentru confort optim, scari placate cu marmura, intrare placata cu granit, bai complet echipate cu mobilier si robinete Grohe, vopsea superlavabila cu ioni de argint Casa are incalzire prin pardoseala. Se predă finisată, Casa este racordată la apa, gaz, curent si ministatie de epurare. Cod ofertă / ID BLITZ: P142314

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii