

Casa unifamiliala 137mp utili, 410 mp teren, Dezmir

ID: 154033CV

Ultima actualizare: 24.11.2025

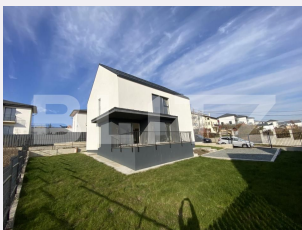
Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.496€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 410.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă cu arhitectura modernă, disponibilă la stadiul finisat la exterior și semifinisat la interior, poziționată într-o zonă nou dezvoltată de case din Dezmir. Detalii proprietate: Suprafață teren: 410 mp Suprafață utilă: 137 mp Acces: Direct din strada principală, atât auto, cât și pietonal Curte: Spațiu verde generos Două locuri de parcare Distribuția interioară: Parter: Concept deschis, cu iluminare naturală abundentă prin suprafețe vitrate mari cu bucătărie tip open space împreună cu zona de zi și ieșire pe o terasă acoperită de 20 mp, ce oferă vedere panoramică Baie și cameră tehnică pentru depozitare Etaj: 3 dormitoare, dintre care 2 sunt identice ca dimensiuni, ideale pentru copii 2 băi Spațiu comun de depozitare Construcție: Zidărie din cărămidă de 24 cm cu goluri și termosistem de 15 cm Tâmplărie PVC cu 6 camere și sticlă tripan Imobilul se predă la stadiul semifinisat, oferind oportunitatea de personalizare a finisajelor interioare, cu încălzire în pardoseală pe ambele nivele și cu utilitățile de apă, canal și electricitate racordate. În preț afișat casa se vinde fără pompa de caldura și izolarea podului. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P128797

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii