

# Casa intrare Dezmir, 130mp, ansamblu privat

Scan

ID: 144592CV  
Ultima actualizare: 22.05.2024

Cartier: Dezmir  
Zona:

Pret/mp: 1.408€  
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



## Persoana de contact

Nicolae Stan  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 436.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata la intrare in Dezmir, cu o suprafata util de 130 mp, si teren aferent de 450 mp. Casa se preda la stadiul semifinisat, cu incalzire in pardoseala la parter si la etaj, exteriorul finisat, curtea amenajata cu gazon si pavaj. Compartimentarea acesteia este gandita astfel: Parter: un hol generos de intrare, baie, bucatarie, dining si living spatios cu iesire in gradina, garaj cu acces direct in casa. Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, 2 dormitoare, baie si un balcon. Casa se afla intr-o zona sigura, cu o priveliste deosebita, construita cu materiale de calitate premium, izolata cu polistiren de 15 cm, sistem de incalzire prin pardoseala cu centrala in condensare si va fi predata la stadiu de semifinisat, cu gradina si alea de acces auto/pietonal amenajate. La cerere se poate si finisa si mobila. Casa are toate utilitatile conectate, gaz, curent, apa si canalizare. La cerere se poate preda si finisata. Inca aveti optiunea sa va alegeti din cateva imobile disponibile, putand alege orientarea si pozitia care vi se potrivesc cel mai bine. Accesul se face pe drum asfaltat pana in fata casei. Casa face parte dintr-un ansamblu privat in care au fost terminate toate lucrarile exterioare. Pretul este de 176.000 Euro, plus TVA. La achizitia pe persoana juridica, cu taxare inversa, TVA-ul nu se achita. La achizitia pe persoana fizica se adauga TVA. Penttru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P93694

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.