

Casa individuala, 130mp, ansamblu privat, Dezmir

Scan

ID: 135837CV
Ultima actualizare: 15.05.2024

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 1.354€
Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 436.00 mp
Front stradal: 24.5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ureaza bun venit la aceasta frumoasa casa individuala situata intr-un ansamblu privat de 30 de case, oferindu-va o atmosfera liniștită și privată, într-o comunitate selectă. Cu o suprafață generoasă de 130 mp și un teren spațios de 436 mp, această proprietate îmbină confortul modern cu funcționalitatea optimă și designul rafinat. Caracteristici Principale: Localizare Ideală: Ansamblul privat beneficiază de un drum asfaltat și toate utilitățile trase, oferindu-va confort și accesibilitate în orice moment. Compartimentare Eficientă: Casa dispune de două nivele bine definite. La primul nivel, veți găsi un living spațios integrat cu o bucătărie open space, ideal pentru momente de relaxare și socializare. De asemenea, există un spațiu de depozitare practic și o baie pentru confortul dumneavoastră, plus garaj. Confort la Etaj: Al doilea nivel găzduiește trei camere, inclusiv un dormitor master cu dressing și baie proprie pentru intimitate și relaxare absolută. De asemenea, există o altă baie comună și un balcon tip logie, oferind o vedere plăcută și spațiu suplimentar de relaxare în aer liber. Facilități Suplimentare: Proprietatea include trei locuri de parcare - un garaj și două locuri exterioare, asigurând confort și accesibilitate pentru familia dumneavoastră. De asemenea, beneficiați de o curte frumos amenajată și o terasă spațioasă, perfecte pentru petrecerea timpului în aer liber și pentru activități sociale. Casa se preda la nivel semifinisat, inclusiv toate instalațiile trase pe poziție, geamuri termopan triple pentru izolare optimă și o centrală termică proprie cu sistem instalat pentru încălzirea în pardoseală, asigurând confortul termic în orice sezon. La pretul afisat se dauga TVA de 19%. Această proprietate reprezintă o oportunitate unică de a trăi într-un mediu confortabil și sigur, înconjurat de natură și de facilități moderne. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizionare și pentru a descoperi toate beneficiile acestei case minunate!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa foarte bine compartimentata, ideala pentru locuinta proprie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.