

Casa individuala, 4 camere, 130mp utili, teren 408mp, Dezmir, ansamblu privat

Scan

ID: 135496CV

Ultima actualizare: 10.04.2024

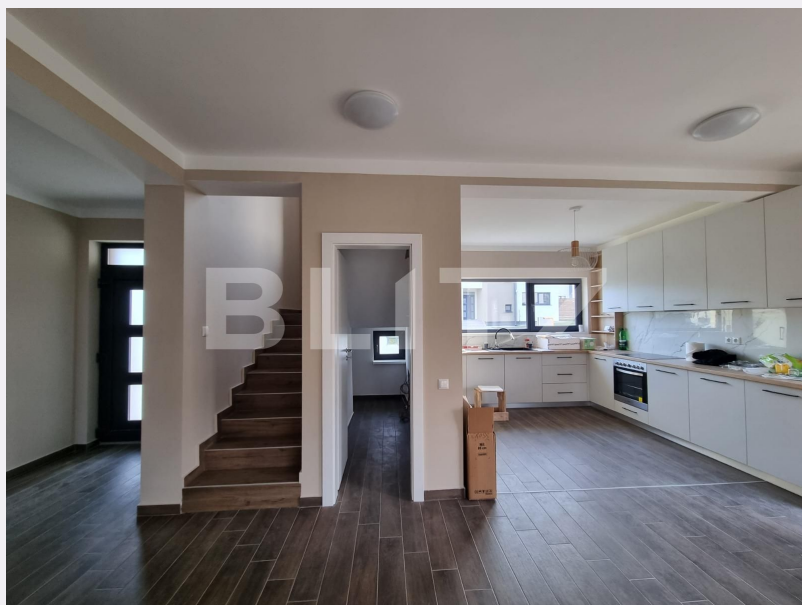
Cartier: **Dezmir**

Zona:

Pret/mp: 1.615€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Mirabela Stan
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

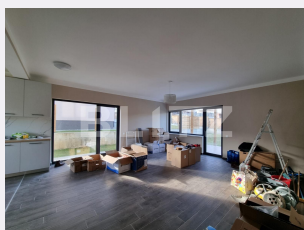
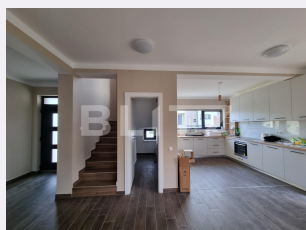
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 408.00 mp

Front stradal: 24.5 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va invita la prezentarea acestei case spațioase, situată într-o zonă foarte accesibilă, la intrarea în Dezmir, oferind un acces rapid și convenabil către oraș. Localizare excelentă: Casa este amplasată într-o zonă foarte accesibilă, la intrarea în Dezmir, oferindu-vă acces rapid și ușor către oraș și către alte zone importante din împrejurimi. Suprafață generoasă: Casa are o suprafață totală de 130mp, construită pe două nivele, și este însoțită de un teren spațios de 408mp, oferindu-vă mult spațiu pentru a vă bucura de confort și intimitate. Parterul: La primul nivel, veți găsi un hol spațios la intrare, cu acces direct în garaj, o zonă de living luminos și primitor, integrată cu o bucătărie open space, precum și o baie modernă, oferindu-vă tot confortul necesar în zona de zi a casei. Bucataria vine cu tot cu mobilier realizat la comanda și electrocasnice: cuptor electric, plita electrica, hota cu filtru de carbon, masina de spalat vase. Etajul 1: La nivelul superior, veți descoperi trei camere confortabile, două băi moderne pentru confortul dvs. și al familiei, un hol generos și un balcon tip logie, oferindu-vă un spațiu relaxant și o priveliște frumoasă către exterior. Una din cele 3 camere este dormitorul matrimonial cu baie proprie și dressing propriu. Amenajare modernă: Casa este proiectată și amenajată cu atenție la detalii, oferind un design modern și funcțional, cu spații bine iluminate și bine îngrijite, care să satisfacă toate nevoile dvs. de locuire. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica proprie cu termostat pe fiecare nivel si incalzire in pardoseala. Casa este din caramida Cemacon si izolata cu polistiren de 10cm. Acoperisul este de tabla, izolat cu vata bazaltica. Confortul termic si fonic este asigurat de geamurile termopan triple cu profile de PVC. Această casă reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un spațiu confortabil și bine amplasat, ideal pentru o viață relaxată și convenabilă. Casa face parte dintr-un ansamblu privat de 30 case finalizat in 2023. Vă invităm să programați o vizionare pentru a explora personal toate avantajele și potențialul acestei case minunate.

Ratingul ofertei

4.9

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Confort si siguranta intr-un ansamblu privat, ideal pentru locuinta proprie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.