

Casa intrare Dezmir, 125mp, ansamblu privat

Scan

ID: 129097CV

Ultima actualizare: 04.03.2024

Cartier: Dezmir

Zona:

Pret/mp: 1.408€

Rata lunara: 895,97 €

176.000€



Persoana de contact

Nicolae Stan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

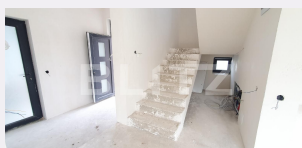
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 436.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata la intrare in Dezmir, cu o suprafata util de 120 mp, si teren aferent de 450 mp, 179.000 Eura, fara TVA. Casa se preda la stadiul semifinisat, cu incalzire in pardoseala la parter si la etaj, exteriorul finisat, curtea amenajata cu gazon si pavaj. Compartimentarea acesteia este gandita astfel: Parter: un hol generos de intrare, baie, bucatarie, dining si living spatios cu iesire in gradina, garaj cu acces direct in casa. Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, 2 dormitoare, baie si un balcon. Casa se afla intr-o zona sigura, cu o priveliste deosebita, construita cu materiale de calitate premium, izolata cu polistiren de 15 cm, sistem de incalzire prin pardoseala cu centrala in condensare si va fi predata la stadiu de semifinisat, cu gradina si alea de acces auto/pietonal amenajate. La cerere se poate si finisa si mobila. Casa are toate utilitatile conectate, gaz, curent, apa si canalizare. La cerere se poate preda si finisata. Inca aveti optiunea sa va alegeti din cateva imobile disponibile, putand alege orientarea si pozitia care vi se potrivesc cel mai bine. Accesul se face pe drum asfaltat pana in fata casei. Casa face parte dintr-un ansamblu privat in care au fost terminate toate lucrarile exterioare. Din aceasta cauza nu este deraj cu alte utilaje sau lucrari, sau praf, sau alt deranj generat de un santier in lucru. Pretul este de 179.000 Euro, fara TVA. La achizitia pe persoana juridica, cu taxare inversa, TVA-ul nu se achita. La achizitia pe persoana fizica se adauga TVA. Pentru mai multe detalii si vizionari, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proiect atent si calitativ executat cu materiale de foarte buna calitate.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.