

Casa individuala, 120 mp utili, 350 mp teren, Dezmir

ID: 101457CV

Ultima actualizare: 20.06.2023

Cartier: Dezmir

Zona:

Pret/mp: 1.658€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 40 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in localitatea Dezmir, in zona strazii Viilor. Este construita pe fundatii de beton hidroizolate, prevazute cu dren, are zidarie de caramida termoizolata cu polistiren de 15 cm, tamplarie Gealan gri antracit cu 3 sticle, este acoperita cu tabla Bilka Iberic. Este dispusa pe 2 niveluri: la parter gasim bucatarie pregatita pt insula, living, spatiu de depozitare, hol si baie; la etaj avem 1 dormitor matrimonial de 16,70mp cu dressing si 1 baie proprie + balcon frantuzesc, inca 2 dormitoare cu acces pe balcon, baie. Deasupra etajului avem placa de beton armat termoizolata cu polistiren de 20 cm. In exterior se afla o anexa de 16 mp pt depozitare. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala, cu ajutorul unei centrale termice pe gaz, iar fiecare camera detine termostat. Fatadele sunt pregatite pt iluminat ambiental si pentru sistem de supraveghere. Toate utilitatile sunt trase la pozitie (apa, curent, gaz, canalizare publica), curtea este dreapta si pregatita pt gazon, va fi imprejmuita cu gard metalic pe soclu de beton, se vor monta porti metalice (auto si pietonala), se va asigura instalatia pentru interfon si automatizarea portilor. Va punem la dispozitie fotografii din toate stadiile de constructie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.