

Casa tip duplex, garaj, 170 mp, 260 mp teren, zona Coposu

ID: 92102CV
Ultima actualizare: 27.09.2022

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret.mp: 1.406€
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

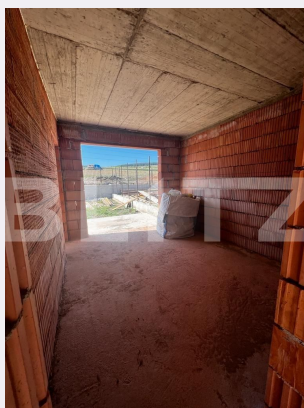
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 260.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

litz ofera spre vanzare casa cuplata finalizata, cu pereti dubli intre cele 2 unitati locative, intr-un ansamblu rezidential format din case si duplexuri in cartierul Dambul Rotund. Locuinta este situata intr-o zona frumoasa si cu panorama superba, avand acces rapid spre zona Centrala. Constructia este din caramida de 30 cm, izolata cu polistiren de 10 cm cu un design arhitectural modern. Suprafata utila este de 170 mp, iar terenul de 260 mp. Compartiemntarea casei este gandita astfel: Demisol: garaj pentru 2 masini, spatiu tehinc. Parter: hol, baie, living, bucatarie, debara. Etaj: 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing. + Pod. Casa se preda la stadiul de semifinisat cu toate instalatiile trase pe pozitie, centrala proprie, incalzirea prin pardoseala atat la etaj cat si la parter. Termen finalizare septembrie 2022.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala unei familii tinere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.