

Casa tip duplex, 123 mp utili, 290 teren, semifinisat, Zona Corneliu Coposu

Scan

ID: 90919CV
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Corneliu Coposu

Pret.mp: 2.106€
Rata lunara: 1.318,50 €

259.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

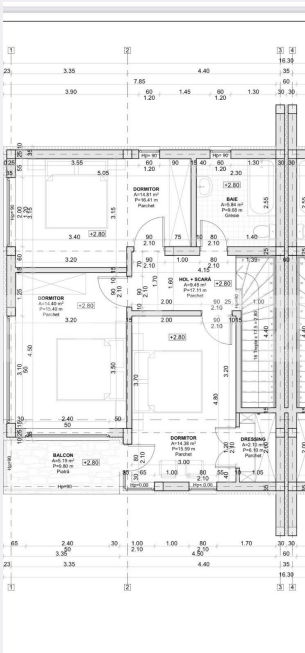
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 290.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata finalizata, cu perete dublu intre cele 2 unitati locative, intr-un ansamblu rezidential format din case si duplexuri in cartierul Dambul Rotund. Locuinta este situata intr-o zona frumoasa si cu panorama superba, avand acces rapid spre zona Garii, Augogara si Facultatii de Litere. Constructia este din caramida de 30 cm, izolata cu polistiren de 10 cm cu un design arhitectural modern. Suprafata utila este de 120 mp, iar terenul de 300mp. Compartiemntarea casei este gandita astfel: hol acces, living, bucatarie, camera tehinca, baie. Etaj: 3 dormitoare, o baie, 1 dressing, 1 balcon. + Pod. Imobilul a fost receptionat. Incalzirea este in pardoseala la ambele nivele, oferind flexibilitate in amenajare si o atmosfera placuta pe timpul iernii. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii tencuiti si gletuiti. Curtea este amenajata cu pavaj.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

O casa ideala unui cuplu tanar.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.