

Rafinament, bun gust si eleganta! Casa finisata modern lux, la cheie, gradina amenajata, panorama!

Scan

ID: 69208CV
Ultima actualizare: 25.06.2022

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona: **Dambul Rotund**

Pret.mp: 2.696€
Rata lunara: 1.578,12 €

310.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

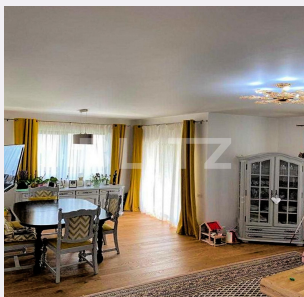
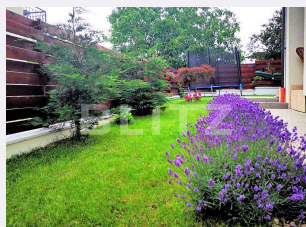
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata intr-o zona foarte linistita din cartierul Dambu Rotund, pe strada privata cu circuit inchis. Casa este noua, construita in 2019, are peretii din caramida cu izolatia exterioara, placa de beton intre etaj si pod, pod izolat si amenajat. Este dispusa pe doua niveluri, P si E, avand urmatoarea compartimentare: P:hol intrare, baie de serviciu, bucatarie delimitata cu camara de alimente si de depozitare, living cu iesire la terasa acoperita in gradina intima din spatele casei. E: hol casa scarii, 3 dormitoare, 1 baie, un dressing si spatiu de depozitare. Incalzirea casei este asigurata de centrala termica pe gaz si calorifere. Finisajele sunt de calitate, moderne, executate cu mult bun gust, mentionand doar cateva: casa scarii din lemn masiv, o mocheta pufoasa, in culoare fina si discreta, care acopera toata pardoseala destinata zonei de noapte, mobilier de gradina solid si elegant, curte amenajata cu plante perene si obiecte decorative pentru exterior. Casa se vinde finisata si mobilata, asa cum reiese din pozele atasate acestei oferte. Actele sunt in regula si actualizate.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa deosebita care ofera confort si eleganta, caldura si liniste, acestea datorandu-se zonei in care este amplasata, vecinatatilor, calitatii finisajelor si ale obiectelor de mobilier si nu in ultimul rand, armonizarii, eficientizarii si compartimentarii incaperilor casei. Recomand cu maxima incredere familiilor cu exigente de confort.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.