

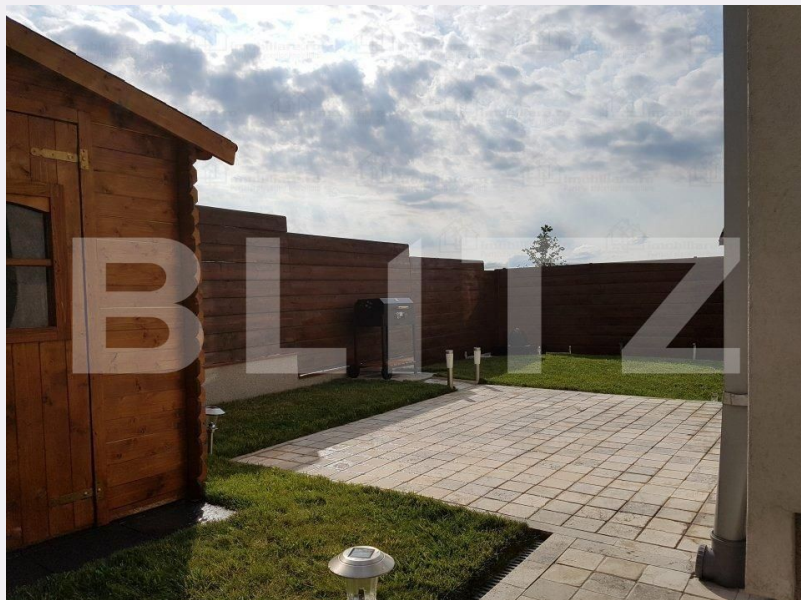
Duplex finisat, 100mp, teren 350mp, zona verde!

ID: 36918CV
Ultima actualizare: 26.07.2019

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 2.050€
Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

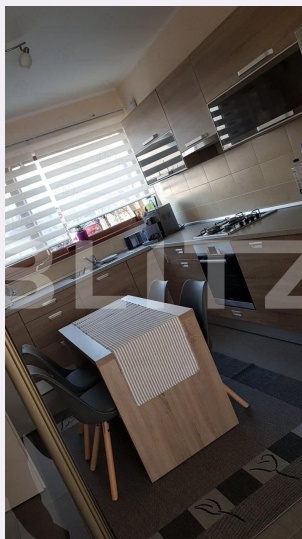
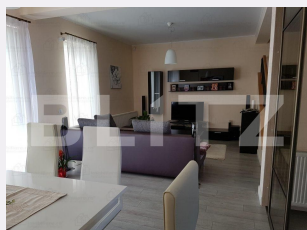
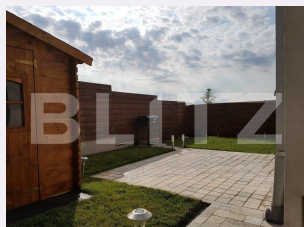
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o casa cuplata situata in cartierul Dambul Rotund. Accesul la proprietate se face de pe un drum asfaltat, inchis. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm iar acoperisul este de tip mansarda. Suprafata utila a constructiei este de 100 mp iar cea a terenului de 350mp. Proprietatea este dispusa pe 2 niveluri, astfel: La parter: Parterul casei este destinat zonei de zi, cu un living generos amenajat cu bun gust, o zona de dinning pentru 6 persoane, bucataria complet utilata, o baie si o camara. Din living se realizeaza accesul spre gradina din spatele casei, oferind intimitate si spatiu de relaxare alaturi de cei dragi. De asemenea casa are in proprietate si 2 locuri de parcare, din care unul acoperit. La etaj sunt 3 dormitoare, din care 2 au dimensiuni optime pentru paturi matrimoniale si o camera pentru copii. Etajul dispune de o baie generoasa, aerisita si luminoasa. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, precum si de geamuri termopan tamplarie PVC iar usa de la intrare termopan. Se vinde la stadiul de finisat, partial mobilat si utilat. Situatie juridica este clara si la zi.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa cocheta, foarte ingrijita si bine compartimentata, recomandata unei familii tinere care prefera linistea si panorama zonei dar si apropierea de centrul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.