

Casa cuplata de vanzare, 165 mp, teren 235 mp, zona de case, finalizare 2018!

ID: 32965CV

Ultima actualizare: 10.08.2019

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Autogara

Pret/mp: 1.121€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 235.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera casa cuplata spre vanzare in cartierul Dambul Rotund, intr-o zona exclusiva de case, cu spatii verzi. Casa este situata intr-o zona linistita, ferita de circulatie si usor accesibila din centrul orasului. Suprafata utila de 165 mp este dispusa pe P+E+Er si este compartimentata astfel: Parter: living+loc de luat masa, bucatarie, baie, hol, debara, garaj; Etaj: 2 dormitoare, 2 dressinguri, 2 bai, hol, balcon; Etaj retras: camera hobby (27mp), 2 terase, balcon. Beneficiaza de centrala termica in condensatie pe gaz si geamuri termopan cu tamplarie din PVC (3 sticle, 7 camere). Casa se va preda cu sistem de incalzire prin pardoseala prevazut cu termostate independente pentru fiecare camera. La nivel de compartimentare: la etajul retras se pot face modificari, spatiul locativ fiind generos. Se ofera spre vanzare pregatita pentru finisaje la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti si instalatile trase la pozitie. Etajul retras ofera accesul spre o vedere panoramica deosebita asupra Clujului.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa unei familii care isi doreste o proprietate usor accesibila din centrul orasului si in acelasi timp ferita de agitatie urbana.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.