

Vanzare triplex, 120 mp utili, 100 mp teren, semifinisat, zona linistita

ID: 28130CV

Ultima actualizare: 05.04.2019

Cartier: Dambul Rotund

Zona: Maramuresului

Pret/mp: 992€

Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 125.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vanzare triplex situat intr-o zona rezidentiala de case si vile. Triplexul este constructie noua, din caramida Porotherm, finalizata in anul 2017 si beneficiaza de izolatia termica exterioara cu polistiren de 10 cm. Acoperisul este ascuns si realizat din tigla metalica, iar usa de la intrare si geamurile sunt termopan, marca REHAU, cu tamplarie din PVC. Are o suprafata utila de 120 de mp, este dispus pe 2 nivele, P+E si este compartimentat dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, baie, hol, casa scarii, spatiu de depozitare; Etaj: 3 dormitoare, baie, hol. Triplexul se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta, peretii gletuiti, centrala termica si calorifere. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 100 mp. Gradina este amenajata cu gazon si pavaj.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Triplex spatios si practic compartimentat, cu o suprafata de teren generoasa. Potrivit pentru o familie care prefera linistea.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.