

Duplex 121 mp utili, 262 mp teren, zona linistita

ID: 24200CV
Ultima actualizare: 10.05.2017

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Maramuresului

Pret/mp: 950€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 262.00 mp
Front stradal: 16 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex situat într-o zonă liniștită, de case și vile. Casa este construcție nouă, din cărămidă, finalizată în anul 2016 și beneficiază de izolație termică exterioară cu polistiren. Are o suprafață utilă de 121 mp, este dispusă pe 2 nivele, P+E și este compartimentată după cum urmează: Parter: living, dormitor, bucatărie, antreu și baie; Etaj: 2 dormitoare, 2 băi, dressing. Casa beneficiază de acoperiș din țiglă ceramică, centrală termică pe gaz, geamuri și uși de la intrare din termopan cu tamplărie din PVC. Casa se vinde complet nemobilată. Suprafața de teren aferentă imobilului este de 262 mp.

Ratingul ofertei

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilități zonă	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

Locația este una foarte liniștită, doar de case însă este necesar ca viitorii locatari să dispună de mașină proprie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.