

Casa individuala, 106 mp, 307 mp curte, zona Dambu Rotund

ID: 203370CV

Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret: mp: 3.019€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Valentin Isarioiu
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 308.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală situată în cartierul Dâmbu Rotund, într-o zonă de case, cu acces rapid către oraș și în apropierea cunoscutului punct de belvedere „Ciuperca”. Proprietatea este amplasată pe un teren de 414 mp, cu front stradal de aproximativ 13 m, și dispune de o suprafață utilă de aproximativ 106 mp, distribuită pe două niveluri. Casa este compartimentată practic și oferă: 4 camere bucatărie 2 băi cămară și debara pivniță balcon și logie cameră tehnică garaj și dependințe Imobilul beneficiază de toate utilitățile, iar încălzirea este asigurată prin centrală termică pe gaz. Un avantaj important îl reprezintă starea foarte bună a proprietății, casa fiind locuibilă imediat, fără a necesita investiții majore înainte de mutare. Curtea, garajul și spațiile auxiliare completează foarte bine funcționalitatea proprietății. O casă potrivită pentru o familie care își dorește liniștea unei zone rezidențiale, curte proprie și, în același timp, acces facil către oraș. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P180198

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii