

Casă cu 4 camere, 200 mp utili, la roșu, 530 mp teren, în Dâmbul Rotund

ID: 160186CV

Ultima actualizare: 20.01.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 1.200€

Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Sergiu Crisan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

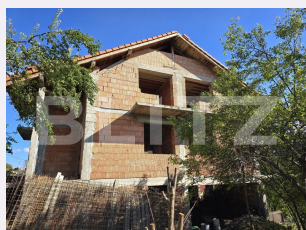
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 530.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o casă la roșu situată în cartierul Dâmbul Rotund, într-o zonă liniștită și cu acces facil către oraș. Imobilul are o suprafață de 200 mp și o curte de 430 mp, ideal pentru o familie care dorește să își personalizeze locuința după propriile preferințe. Caracteristici principale: Suprafață teren: 530 mp, din care aproximativ 430 mp teren liber Suprafață utilă: 200 mp + 5 mp terasă circulabilă + 10 mp balcoane Regim de înălțime: D+P+mansardă Parcări: 2 locuri de parcare în garaj Compartimentare: Demisol flexibil: Două garaje cu spațiu suplimentar pentru depozitare/cămară Parter: Hol, bucătărie cu acces direct la terasă, baie, living spațios, casa scării Mansardă: Hol, 3 camere cu balcoane și o baie Casa este ideal compartimentată, oferind un spațiu generos și bine organizat pe fiecare nivel. La subsol se află un garaj suficient de mare pentru două mașini, cu spațiu adițional de depozitare. Parterul include un living luminos, bucătărie cu deschidere spre terasă și o baie, iar mansarda dispune de trei dormitoare și o baie. Aceasta este o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să finalizeze construcția după propriile gusturi și necesități. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P134272

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.