

Casa tip duplex, 4camere, 153mp util ,teren 250mp,situat in Dambul Rotund

ID: 159596CV

Ultima actualizare: 29.05.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 2.209€

Rata lunara: 1.720,66 €

338.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

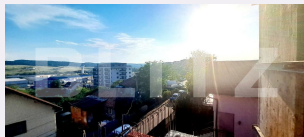
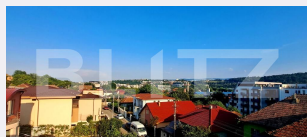
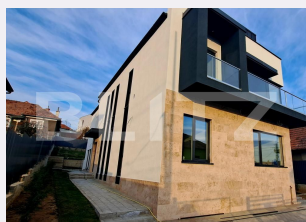
Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:



Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in cartierul Dambul-Rotund in zona Calea Baciului. Unitatea disponibila are suprafata utila de 153mp si teren 250mp Constructia a fost edificata in anul 2024, pe regimul de inaltime: Parter+Etaj Casa se vinde la stadiul de finisat interior si exterior. La interior este cu peretii zugraviti cu vopsea lavabila ,iar tencuiala si gletuirea au fost executate la înaltă precizie cu materiale Baumit , încălzire în pardoseala atât la parter cât și la etaj.Se preda cu gresie si faianta in bai si bucatarie si respectiv parchet laminat in camere. La exterior este izolata cu termosistem din polistiren de 10 cm, plasa și adeziv baumit și tencuiala decorativa Wieka, iar fațada principala este decorata cu piatra naturala. Compartimentarea este gandita astfel: - la parter : living, bucatarie si baie - la etaj avem un dormitor matrimonial cu baie si inca 2 dormitoare cu 1 baie Zona foarte liniștită,dispune de toate utilitățile și asfalt. Acces rapid la mijloacele de transport în comun, aflate la doar câteva minute distanță. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Aceasta este ocazia perfectă de a achiziționa o casă modernă într-o zonă liniștită și bine conectată. Cod ofertă / ID BLITZ: P133682

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii