

Duplex semifinisat avansat, teren 251 mp, calitate superioara

ID: 147410CV

Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 2.236€

Rata lunara: 1.878,47 €

369.000€



Persoana de contact

Botond Bakos

Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 251.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare o construcție de tip duplex situată Dâmbul Rotund, cu acces direct la o strada principala, acesta se afla in proximitatea statiilor de autobuz si al supermarketurilor (Lidl, Profi). Imobilul este compus din doua unitati locative, dispus pe 3 niveluri : D + P + 1E, fiecare avand o suprafata individuala de 165 mp utili, iar terenul aferent de 251 mp. Unitatile sunt separate intre ele prin pereti dublii (25cm) pe interior si gard pe exterior. Compartimentarea pe unitate locativa este dupa cum urmeaza: Demisol: Garaj (30 mp), cu acces auto direct din strada principala Parter: Terasa, Hol acces, Bucatarie, Baie, Living genereos cu loc de luat masa (43 mp) Etaj: 3 Dormitoare spatioase si luminoase, 2 Bai cu acces din dormitoare si un balcon cu priveliste inspre natura Constructia este realizata folosind materiale de inalta calitate. Pentru mai multe informatii sau programarea unei vizionari va stam, la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P2920

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.