

Duplex 4 camere, 204 mp utili, panorama oras, Dambu Rotund

ID: 143994CV

Ultima actualizare: 17.02.2025

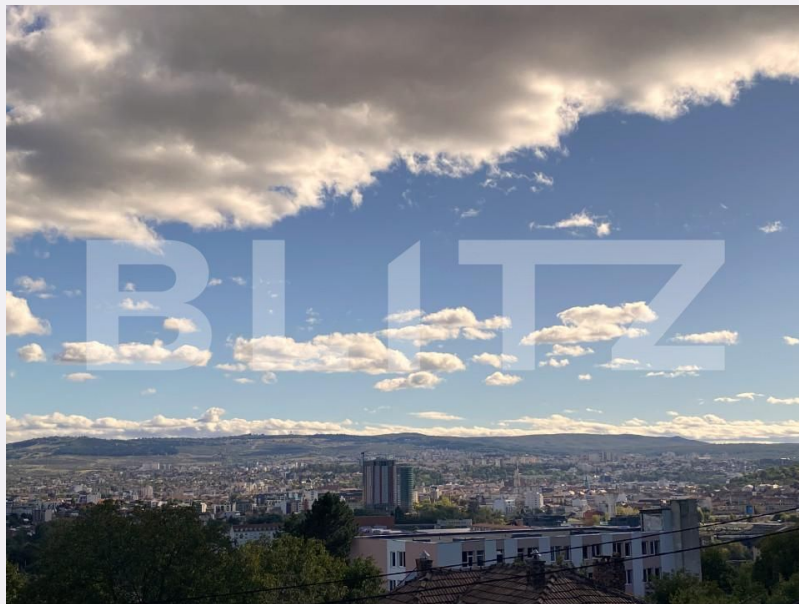
Cartier: Dambul Rotund

Zona:

Pret/mp: 1.863€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

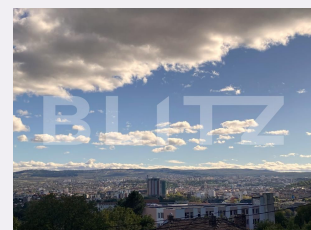
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 408.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă tip duplex, cu o suprafață utilă generoasă de 204 mp și un teren de 408 mp, amplasată în cartierul Dambu Rotund, într-o zonă liniștită de case, ce conferă acces foarte ușor la facilitățile urbane și la principalele puncte de interes ale orașului. Unul dintre punctele forte ale acestei proprietăți este panorama impresionantă spre oraș. Veți avea ocazia să vă bucurați de priveliștea urbană din confortul propriului cămin. În plus, casa dispune de două garaje, asigurând suficient spațiu pentru parcare și depozitare. Compartimentarea practică a acestei proprietăți pe regim de înaltă D+P+E, cu spații bine organizate și funcționale, vă oferă posibilitatea de a vă adapta locuința în funcție de nevoile și preferințele dvs. iar pentru a putea fi personalizată așa cum îți dorești, casa se predă la stadiul de semifinisat, cu centrala termică proprie pe gaz cu încălzire prin pardoseală, geamuri panoramice triplex, instalații trase la pozitie, cu șapă și pereții tencuiți precum și toate părțile de exterior finalizate, cu garduri împrejmuire, pavaje și spațiu pentru gazon. Vă invităm să ne contactați pentru a obține mai multe informații despre această proprietate sau pentru a programa o vizionare. Suntem aici pentru a vă ajuta să găsiți cea mai potrivită casă pentru dvs. Cod ofertă / ID BLITZ: P90440

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii