

Casa individuala la cheie in Corusu, 120 mp utili si 500 mp teren!

ID: 187837CV

Ultima actualizare: 13.02.2026

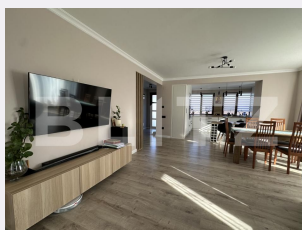
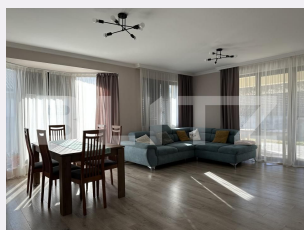
Cartier: **Corușu**

Zona:

Pret/mp: 2.242€

Rata lunara: 1.369,40 €

269.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală pe un singur nivel, situată în sat Corușu, la doar 10 minute cu mașina de LIDL Baci (Cluj-Napoca) – ideală pentru cei care își doresc liniștea naturii, fără a renunța la accesul rapid către oraș. Proprietatea este amplasată pe un teren de 500 mp, cu front stradal generos de 25 ml oferind astfel spațiu suficient pentru relaxare, petrecerea timpului în aer liber cat și locuri de parcare amenajate. Construcție și compartimentare: Casa este construită pe fundație din beton, cu zidărie din cărămidă și acoperiș din lemn acoperit cu țiglă de beton. Compartimentarea este modernă și eficientă, gândită pentru confort și funcționalitate astfel: - Hol de acces primitiv - Living spațios, cu ieșire pe terasă - Bucătărie open-space cu zonă de servit masa - 3 dormitoare luminoase - 2 bai Dotări și beneficii: - Se vinde la cheie, finisată și complet mobilată, cu bun gust și funcționalitate - Dispune de pod izolat termic, ideal pentru spațiu suplimentar de depozitare - Încălzire în pardoseală cu centrală termică pe gaz - Panouri solare de 6 kW – proprietate cu statut de prosumator - Curte amenajată, inclusiv locuri de parcare - Utilități conectate: apă, curent, gaz, si micro statie epurare pentru canalizare O casa gata de mutare, potrivită pentru o familie care își dorește confort, eficiență energetică precum și o zonă foarte liniștită. Contactați-ne cu încredere pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164233

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii