

Casa individuala, 120 mp utili , 500 mp teren, Exterior Nord-Vest



ID: 111705CV
Ultima actualizare: 17.03.2024

Cartier: **Corușu**
Zona:

Pret/mp: 1.908€
Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Mircea Nastase
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 23 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala in Corusu , finalizata in 2021,, extraordinar de bine compartimentata, in zona cu case noi, la 16 km de centrul Clujului (22 min cu masina). Casa individuala parter+etaj+pod cu o suprafata utila de 120 mp, este complet finisata, parțial mobilata , incalzire prin pardoseala . Teren in suprafata de 500 mp. Compartimentare: - parterul este compus din : living +bucatarie openspace , o cămăra ,un birou ,o baie ,un hol spațios ,un spatiu depozitare sub scari. Biroul are si terasa acoperită . - etajul gazduieste 3 dormitoare generoase, 1 Hol, 2 bai cu geam si o zona de dressing. Dormitorul matrimonial are o terasa generoasa , aceasta avand o priveliște superba spre pădure . Podul este folosit ca spatiu pentru depozitare. Finisajele sunt moderne, cu accentul pus pe calitate . Termostate wireless pe 5 zone . Casa este racordata la toate utilitatile cu exceptia canalizării. Avem fosa septica . Imobilul are o amplasare perfecta pe terenul de 500 mp, in sensul ca in partea din fata proprietatii, am amenajat o zona pavata pentru cele 2 locuri de parcare. Va invit sa stabiliti o vizita pentru a vedea o zona noua si o compartimentare foarte bine gandita.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

ideal pentru o familie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.