

Casa individuala pe un nivel, 100 mp utili, 500 mp teren, Corusu

Scan

ID: 101790CV
Ultima actualizare: 30.01.2024

Cartier: Corușu
Zona:

Pret/mp: 1.350€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in localitatea Corusu, la aprox 12 km de centrul Orasului Cluj Napoca. Casa este construita pe fundatie de beton, zidarie de caramida, acoperita cu tigla ceramica, termoizolata cu polistiren de 10 cm. Are o suprafata utila de 100 mp si este amplasata pe o parcela de teren de 500 mp. Este dispusa pe un singur nivel, avand o compartimentare foarte practica: hol intrare, 3 dormitoare (din care unul cu baie proprie si dressing), baie, camera de zi, bucatarie cu camara. Este racordata la retelele de apa, electricitate, gaz metan, fibra optica. Canalizarea se realizeaza cu ajutorul unei fose septice ecologice; instalatia este pregatita pentru racordarea la reseaua publica de canalizare. Se preda la stadiul de semifinisat interior, cu incalzire in pardoseala, centrala termica pe gaz, pereti gletuiti, instalatii electrice si sanitare. La exterior va fi curtea indreptata si pregatita pentru gazon, garduri de imprejmuire pe soclu de beton si panouri metalice, porti acces auto si pietonal. La pretul afisat se adauga TVA de 5% pentru achizitie PF.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Din punct de vedere al costului de achizitie, consider ca este cea mai buna oferta de pe piata imobiliara din zona.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.