

Casa individuala, 91 mp, teren 2.000 mp, zona Ciurila

ID: 206681CV
Ultima actualizare: 02.10.2026

Cartier: Ciurila
Zona:

Pret/mp: 2.198€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



Persoana de contact

Andrei Goia
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 2000.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare o proprietate deosebita situata intr-o zona linistita, inconjurata de natura, in comuna Ciurila, judetul Cluj. Ideala atat ca resedinta permanenta, casa de vacanta, cat si ca investitie in circuitul turistic. Suprafata Teren: 2000 mp Suprafata Utila: 91 mp Suprafata Construita la Sol: 115.9 mp Terase: ~50 mp terase amenajate Regim de Inaltime: Parter + Mansarda (cu posibilitate de mansardare pe jumatate din suprafata) An Constructie: 2025 Compartimentare Practica (Parter): Living spatios cu zona de bucatarie 2 Dormitoare luminoase 2 Bai 1 Dressing / Birou Terase exterioare generoase ideal pentru relaxare in aer liber. Mansarda: Posibilitate de amenajare / extindere spatiu util (1/2) Detalii Tehnice & Finisaje: Structura: Lemn, pe fundatie solida din beton Izolatie: Izolatie termica de 20 cm (interior & exterior), ce asigura un confort termic ridicat si costuri reduse de intretinere Acoperis: Tabla Tamplarie: Geamuri si usi din termopan Stadiu Predare: Semifinisat (ofera posibilitatea personalizarii dupa propriul gust) Utilitati: Curent electric, Apa Situatie Juridica: Intabulata in Cartea Funciara Constructie edificata cu acte in regula - Anexa exploatare agricola Fara sarcini / Fara ipoteci Acte pregatite pentru vanzare Daca sunteti in cautarea unei case bine construite, intr-o zona linistita si cu acces facil catre oras, va invitam la o vizionare. Contactati-ne pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P183357

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii