

Casa tip duplex,120 mp utili, 375 mp teren, panorama

ID: 96025CV

Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret,mp: 1.375€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 375.00 mp

Front stradal: 9 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa tip duplex situata in Chinteni, intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Casa se vinde la stadiul finisat si mobilat modern. Imobilul este dispus pe 3 niveluri P+E+Pod, avand urmatoarea compartimentare: Parter: hol intrare, living, bucatarie,camara, baie. Din bucatarie exista acces spre terasa si gradina. Etaj: 3 dormitoare si o baie. Din holul de la etaj scarile continua si ne conduc spre podul mansardat, unde avem un spatiu eficient amenajat, in care regasim laundry room si o zona de hobby. Incalzirea se realizeaza prin pardoseala la parter si prin radiatoare la etaj si pod, cu ajutorul unei centrale pe lemne. In living exista si un semineu functional pe lemne. Tamplaria este din termopan triplu stratificat, peretii sunt izolati cu PST de 15cm. Curtea si gradina sunt imprejmuite si amenajate cu gazon, tuia, pomi fructiferi; dispune de zona de barbeque, mobilier de gradina si piscina supraterana.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa plina de personalitate,la amenajarea careia s-a pus mult suflet,rafinament si bun gust. Va satisface cu siguranta cerintele unei familii care iubeste frumosul si originalitatea, intr-o locatie care asigura apropierea plina de farmec a naturii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.