

De vanzare casa individuala,120 mp utili, 500 mp teren, Chinteni, zona linistita, panorama

ID: 84401CV
Ultima actualizare: 23.06.2022

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret/mp: 1.246€
Rata lunara: 761,06 €

149.500€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 26 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata intr-o zona nou dezvoltata, aerisita, linistita si cu acces facil. Constructia va fi finalizata in iunie 2022, are o suprafata utila de 120 mp ,fiind dispusa pe 2 niveluri: P+M. Compartimentarea este urmatoarea: Parter: antreu 8mp, living cu dinning si bucatarie open space 46mp, baie, debara, casa scarii, terasa 13mp; -Mansarda: 3 dormitoare de 17mp, 15mp si 13mp, o baie si un hol. Casa dispune de incalzire in pardoseala la ambele niveluri, cu centrala termica pe gaz, geamuri din termopan cu tamplarie tripan Rehau, zidarie de caramida, termoizolatie polistiren de 10cm,acoperis cu tigla ceramica in 4 ape. Imobilul se preda la stadiul semifinisat cu instalatiile trase la pozitie, sapa si peretii gletuiti, bransamente de apa, canalizare, curent electric si gaz. Curtea se ofera amenajata si imprejmuita.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O casa care beneficiaza atat de un frumos cadru natural cat si de accesibilitatea orasului, raport calitate -pret excelent, foarte potrivita pentru o familie tanara si dinamica.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.