

Exclusiv ! Casa individuala, zona rezidentiala Chinteni panorama

ID: 80875CV

Ultima actualizare: 04.06.2024

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret.mp: 1.402€

Rata lunara: 870,51 €

171.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 412.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare casa unifamiliala, situata in Chinteni, suprafată utila 122 mp, teren 416 mp, semifinisata. Casa este compusa din P+E, având 2 locuri de parcare.La parter se afla un vestibul, 1 baie, bucătărie, 1 camera living+ dining si o terasa mare acoperita cu acces din living. La etaj se afla dormitorul matrimonial cu baie proprie, 2 camere separate cu acces, baie. Casa este din cărămida Cemacon, tâmplăria Rehau si feronerie Roto, acoperiş din țigla Siceram, tavanele sunt izolate cu vata bazaltica de 10 cm. Încălzirea se face prin pardoseala atât la parter cat si la etaj. Casa se preda la stadiul semifinisat : decorativa, 2-3 straturi glet, 2 mâini lavabil alb(Caparol) gresie pe balcon si scări intrare. Exterior : polistiren de EPS 80 /10cm, bandouri si piatra la geamuri.Instalații electrice si sanitare la poziție, centrala termica, apa, gaz, curent, canalizare, drum asfaltat la intrare, împrejmuire exterioara cu gard, pavaj. Lot de case in constructie sau semifinisate !

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un proiect foarte frumos de casa realizat cu materiale de calitate, o utilitate si ergonomie la spatiu deosebita! Pozitie si orientare sudica. Recomand acesta proprietate unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.