

Casă premium „la cheie”, Design de top, Panoramă superbă, Zona Beta Chinteni

ID: 194473CV

Ultima actualizare: 06.05.2026

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret.mp: 2.200€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

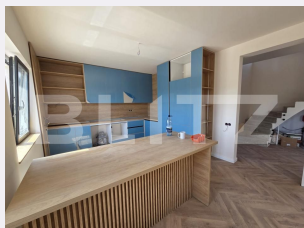
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Nu toate casele sunt create la fel. Unele sunt făcute să fie vândute. Altele sunt gândite să fie trăite. Această proprietate face parte din a treia categorie — o casă unde fiecare detaliu a fost ales cu grijă, fără compromisuri. Spațiu gândit pentru confort real – 125 mp utili Parter: Living generos, luminos Bucătărie (se poate decomanda ușor) Baie Cameră tehnică (centrală + pompe de căldură) Etaj: 3 dormitoare Baie Acces la pod înalt – ideal pentru depozitare Exterior care face diferența: Teren 400 mp, din care 330 mp grădină Curte perfectă pentru relaxare sau familie 3 locuri de parcare în fața casei Panoramă deosebită Design & finisaje – nivel premium: Mobilier realizat la comandă (MDF) Sisteme Blum (calitate și durabilitate) Iluminat ambiental cu benzi LED integrate Concept realizat după un proiect de designer de top Scară interioară din lemn masiv, cu bandă LED pe fiecare treaptă Balustradă din sticlă securizată – design modern și elegant Parchet stratificat de calitate superioară Confort modern: Încălzire în pardoseală Cameră tehnică eficientă Predare „la cheie”: Se predă complet mobilată și utilată: mobilier + electrocasnice covoare, draperii, lustre premium Practic, te muți fără investiții suplimentare. Flexibilitate (avantaj rar): Imaginile din anunț reflectă stadiul actual al lucrărilor În acest moment: se pot face modificări personalizate fără probleme sau se poate achiziționa în forma actuală, caz în care discutăm condițiile adaptate acestui stadiu Avantaj financiar: Se vinde de pe persoană fizică fără costuri suplimentare (TVA) Concluzie de agent: O casă gândită în detaliu, cu finisaje premium și un concept complet — genul de proprietate care trebuie văzută pentru a fi apreciată cu adevărat. Ar fi multe de spus, dar cel mai bine este să le descoperiți la fața locului. Programează o vizionare — astfel de proprietăți apar rar și se vând rapid. Cod ofertă / ID BLITZ: P171371

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.