

Vila moderna cu 3 dormitoare, terasa eleganta si garaj dublu - Chinteni

ID: 191403CV

Ultima actualizare: 26.03.2026

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.331€

Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Jessica Miclaus
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

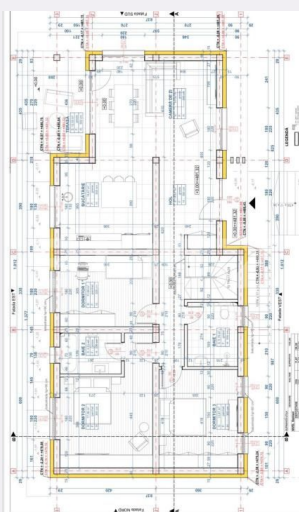
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 501.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera de vanzare o locuinta moderna, situata la intrare in Chinteni, perfecta pentru cei care isi doresc un camin spatiuos, luminos si bine compartimentat. Casa este in prezent la roșu, urmând să fie predata la stadiul de semifinisat in iulie 2026, conform randărilor moderne din imagini. Proprietatea este construită pe un teren generos de 501 mp și dispune de o suprafață utilă de aproximativ 169 mp, fiind gândită pentru a oferi funcționalitate și confort unei familii. Compartimentarea este practică și eficientă: • Demisol: garaj pentru 2 mașini, camera tehnica și spatiu de depozitare • Parter: living spațios cu zona de dining si acces direct către terasa exterioară, bucătărie, baie, hol, 3 dormitoare (unul dintre ele cu baie). Exteriorul impresionează prin designul modern, cu linii curate, ferestre mari care oferă lumină naturală din abundență și o terasă perfectă pentru relaxare în aer liber. Curtea va fi amenajată cu spațiu verde, ideal pentru timp petrecut în familie. Situată într-o zonă aerisită, cu priveliște frumoasă asupra împrejurimilor, această proprietate îmbină perfect liniștea naturii cu accesul rapid către oraș. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care își doresc un stil de viață modern, liniște și confort, într-o locuință construită cu atenție la detalii. Cod ofertă / ID BLITZ: P168062

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.