

Casa individuala 150 mp, teren 550 mp, in Chinteni

ID: 183833CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.667€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Cristina Trifan
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 550.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o casă individuală, situată într-o zonă în plină dezvoltare din Chinteni. Proiectul îmbină confortul designului arhitectural cu funcționalitatea modernă, având un regim de înălțime P+E+Pod. Proprietatea dispune de o suprafață utilă de 150 mp, amplasată pe un teren de 550 mp. Compartimentare atent realizată: Parter: antreu, debara, hol, bucătărie, cămară, grup sanitar, living cu acces către terasă acoperită, garaj de 28 mp; Etaj: hol, 3 dormitoare (unul cu baie proprie și dressing), 1 grup sanitar și 2 terase; Pod: este locuibil, suprafață de 30 mp. Construcția este realizată din cărămidă, izolată termic, asigurând confort termic și durabilitate. Locuința se predă la stadiul de semifinisat și include următoarele dotări: centrală termică prin condensare, încălzire în pardoseală, instalații electrice și sanitare trase pe poziții, geamuri termopan de calitate, pereți gletuiți și șapă autonivelantă, tencuială exterioară. Este o locuință excelentă pentru cei ce caută un cămin cu spații generoase, într-o zonă cu case moderne, aproape de pădure. Pentru o experiență completă și mai multe detalii vă așteptăm la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159931

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii