

Casă spațioasă 200mp, garaj 36 mp, ultrafinisată și mobilată

ID: 171761CV

Ultima actualizare: 02.07.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.600€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

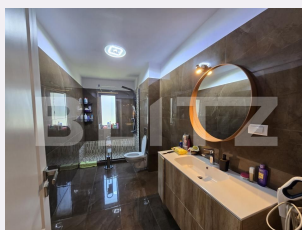
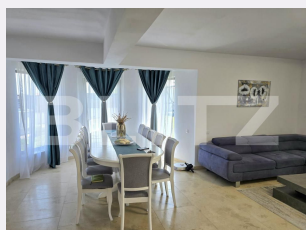
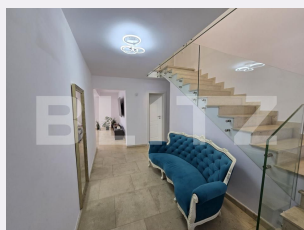
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 645.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală modernă, situată în Chinteni, într-o zonă liniștită, panoramică. Imobilul beneficiază de teren de 645 mp, suprafață utilă de 200 mp, garaj automat de 36 mp si camera tehnica. Casa are izolație exterioară cu vată bazaltică 10 cm, fundatie hidro și termoizolată, cu sisteme de drenaj, geamuri termopan cu 3 foi de sticlă, profil Rehau, izolație la pod, ideal pentru spațiu de depozitare sau recreere Compartimentare eficientă: Parter: hol intrare, living generos, bucătărie cu insulă, cămară, spațiu tehnic, baie, garaj cu acces din casă Etaj: hol spatios, 3 dormitoare, fiecare cu dressing propriu, baie spațioasă, 2 balcoane Podul poate fi transformat în birou, hobby room sau spațiu suplimentar Dotări & confort: Încălzire în pardoseală pe ambele niveluri, plus garaj Termostate smart Wi-Fi în fiecare cameră Sistem de alarmă și supraveghere video Poartă garaj automatizată Fibra optică pentru internet Finisaje de calitate superioară Se vinde complet mobilată și utilată Exterior: Curte complet amenajată, cu gazon matur, împrejmuită cu gard pe fundație de beton Teren cu orientare excelentă pentru lumină naturală și spațiu de relaxare Carte Funciară la zi, documentație completă Se poate achiziționa imediat Ideală pentru o familie care își dorește liniște, confort modern și acces rapid spre oraș! Pentru programarea unei vizionări sau informații suplimentare, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P146580

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.