

Casă individuală 104 mp, cu teren 847mp, in zona intrare Chinteni

ID: 155810CV

Ultima actualizare: 30.09.2025

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.913€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

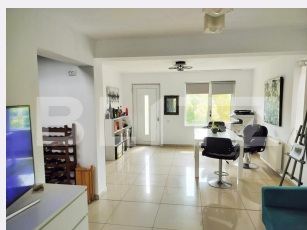
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 847.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Casă individuală cu priveliște panoramică spre pădure, situată în zona de intrare a localității Chinteni Blitz vă propune spre vânzare o casă individuală, construită pe două niveluri, într-o zonă liniștită din Chinteni, cu orientare sudică și o priveliște minunată spre pădure. Această locuință oferă un cadru ideal pentru cei care își doresc un spațiu generos și o conexiune directă cu natura, fiind amplasată pe un teren vast de 874 mp. Suprafața utilă de 104 mp este optim compartimentată pentru a asigura confort și funcționalitate: Parter: Living spațios, ideal pentru momente de relaxare și petrecerea timpului cu familia, cu ferestre mari ce permit lumină naturală din abundență Bucătărie open space, complet integrată cu zona de dining, oferind un spațiu deschis și primitor pentru gătit și servit masa Dormitor confortabil, cu acces direct la o terasă acoperită, perfectă pentru relaxare în aer liber Baie complet utilată, modernă și funcțională Accesul la etaj se face prin intermediul unei scări din lemn elegantă, ce adaugă un plus de rafinament interiorului Etaj: 3 dormitoare, dintre care două au acces la o terasă generoasă, oferind o priveliște panoramică superbă asupra pădurii din apropiere Baie spațioasă, echipată cu toate dotările necesare pentru confortul zilnic Exterior și facilități suplimentare: Curtea oferă o suprafață impresionantă, perfectă pentru amenajări peisagistice, grădinărit sau zone de relaxare în aer liber În fața casei, se află o construcție neacoperită ce poate fi finalizată ca garaj, oferind un spațiu suplimentar pentru parcare sau depozitare Terasa acoperită de la parter oferă un loc perfect pentru a savura cafeaua de dimineață sau pentru a organiza seri relaxante în compania familiei Proprietatea este amplasată într-o zonă bine conectată, asigurând acces rapid către facilități și infrastructură, fără a sacrifica liniștea și intimitatea oferite de apropierea pădurii. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Echipa Blitz vă stă cu plăcere la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P130173

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.