

Duplex Premium, 4 camere, 102 mp utili, 250 mp teren, Chinteni

ID: 119757CV

Ultima actualizare: 29.01.2024

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.863€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Anca Cudur
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferă spre vânzare o casa tip duplex premium, utilat și mobilat modern, construit în anul 2019, într-o zona nou rezidențială și foarte liniștită a localității Chinteni. Casa beneficiază de 102 mp utili și 250 mp de teren, cu un font stradal de 11 mp , fiind compusă la parter din living cu bucatarie tip open space mobilată și utilată complet, o baie încăpătoare cu cada, iar la etajul 1 se adauga 3 dormitoare, un balcon de 5 mp la unul dintre acestea și o baie cu dus și pod ce poate fi folosit ca și suprafață de depozitare. Casa se vinde la stadiul de finisat și mobilat, toate finisările fiind făcute cu materiale de lux care sa ofere un confort extraordinar, cu încălzire prin pardoseala pe ambele nivele, geamuri termopan. Curtea este pavata în proporție de 50% ceea ce oferă posibilitatea de a putea parca pana la 4 autovehicule, având în partea din spate o curte cu gazon și o terasa amenajată din beton de aproximativ 18 mp. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o oportunitate extraordinara de a beneficia de o proprietate familială în care va puteți muta imediat, fără a mai exista necesitatea de a mai face nici o investiție în acest moment.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.