

Casa tip duplex, la intrare in Chinteni, teren 310 mp, zona linistita

ID: 118099CV

Ultima actualizare: 20.07.2023

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.808€

Rata lunara: 957,05 €

188.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 310.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa tip duplex situata la intrare in Chinteni, zona Garden Caffé, casa beneficiaza de toate utilitatile, apa, gaz, curent, canalizare si este construita din caramida. Are dispunere sud-estica, fiind luminoasa pe tot parcursul zilei. Suprafata totala teren 310 mp. Suprafată utilă 104 mp + balcon si terase 12 mp = total 116 mp. Regim de înălțime: P+1 Parter : • Bucătărie • Living + loc de luat masa • Baie • Camara • Terasa Etaj: • 3 dormitoare • baie • Hol • Dressing • 1 balcon cu acces din dormitorul principa Confortul termic este asigurat de centrala termica proprie cu incalzire prin calorifere. Casa este izolata cu polistiren de 10 cm, la etaj pe tavane este montata placa osb si izolatie de vata minerala. Podul este podit cu lemn si poate fi folosit pentru depozitare, avand usa de acces. Casa se vinde finisata. Centrală prin condensatie Immergas Victrix Tera.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie, care este in cautare de liniste si aer curat!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.