

Casa individuala, 125 mp utili, 640 mp teren, Chinteni

ID: 103870CV

Ultima actualizare: 05.03.2024

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.512€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 638.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala situata in Chinteni la 8 km de Auchan Iris suprafata construita de 162 mp respectiv 126 mp suprafata utila, si teren 638 mp. Structura casei este din caramida, cu planseu din beton armat si izolatii termice exterioare. Casa se preda la stadiul de semifinisat (sapa, glet, geamuri termopan, centrala termica, incalzire in pardoseala) cu exteriorul finalizat. Curtea se va preda cu pavaj, spatiu verde, gard de imprejmuire si cu proiect de design interior , locuri de parcare in curte. Compartimentarea este urmatoarea: - parter: living + zona de luat masa cu iesire pe terasa de 46 mp, hol, bucatarie, camera tehnica, baie; - scara interioara cu zona depozitare - etaj: 3 dormitoare, 1 baie, dressing, hol - strada in curs de asfaltare - utilitati: apa, curent, gaz, canalizare; fibra optica - instalatiile trase pe pozitie; - izolatie cu vata bazaltica de 15 cm; - ferestre termoizolante cu tamplarie PVC cu 3 sticle Salamander; - centrala termica + incalzire in pardoseala; - acoperis tigla ceramica Tondach

Ratingul ofertei

4.8

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta casa pentru o familie, zona accesibila si linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.