

Exclusivitate! Casa cuplata 123 mp utili, teren 654 mp in Chinteni

ID: 103793CV

Ultima actualizare: 06.01.2024

Cartier: Chinteni

Zona:

Pret/mp: 1.212€

Rata lunara: 759,03 €

149.100€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 654.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa cuplata situata in Chinteni suprafata utila 123 mp teren 553 mp semifinisat. Casa este compusa din P+E avand 2 locuri de parcare. La parter se afla un vestibul 1 baie bucatarie 1 camera living+ dining si o terasa 14 mp tip pergola cu acces din living. La etaj se afla dormitorul matrimonial 2 camere separate cu acces baie. Casa este din caramida Cemacon tamplaria Salamander si feronerie Roto acoperis din tigla ceramica Terra Rosa placa etaj pod masardabi 45m. Incalzirea se face prin pardoseala atat la parter cat si la etaj. Casa se preda la stadiul semifinisat: decorativa 2-3 straturi glet. Exterior: polistiren de EPS 80 /10cm ancadramente geamuri bandouri piatra si solbanc median pergola lemn la intrare si terasa. Instalatii electrice si sanitare la pozitie centrala termica apa gaz curent canalizare drum asfaltat imprejmuire exterioara cu gard pavaj alternant fasii gri antracit si gri parcare pavata in curtea din curtea fata.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Un proiect foarte frumos de casa realizat cu materiale de calitate, o utilitate si ergonomie la spatiu deosebita! Pozitie si orientare sudica. Recomand acesta proprietate unei familii cu copii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.