

Oportunitate! Casa 108 mp utili, zona centrala

Scan

ID: 89192CV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Central
Zona: Horea

Pret/mp: 1.472€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

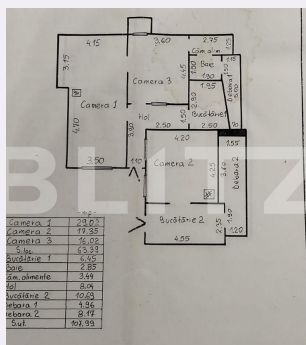
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 114.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa cu patru camere, la curte comuna, intr-o zona linistita, la 10 minute de centrul orasului, zona Garii. Casa are o suprafata utila de 108 mp si teren in proprietate de 114 mp (amprenta la sol a casei). Casa este formata din doua apartamente cu dependinte individuale. Casa are toate utilitatile si are in componenta patru camere, doua bucatarii, doua bai, o camera, un hol si doua debarale. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica pe gaz. Casa este izolata la exterior.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Casa este foarte buna pentru investitie, atat pentru suprafata actuala pe care o ofera, cat si in vederea mansardarii sau etajarii. Curtea este linistita. Se preteaza pentru o familie sau investitie in ideea inchirierii in sistem hotelier!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.