

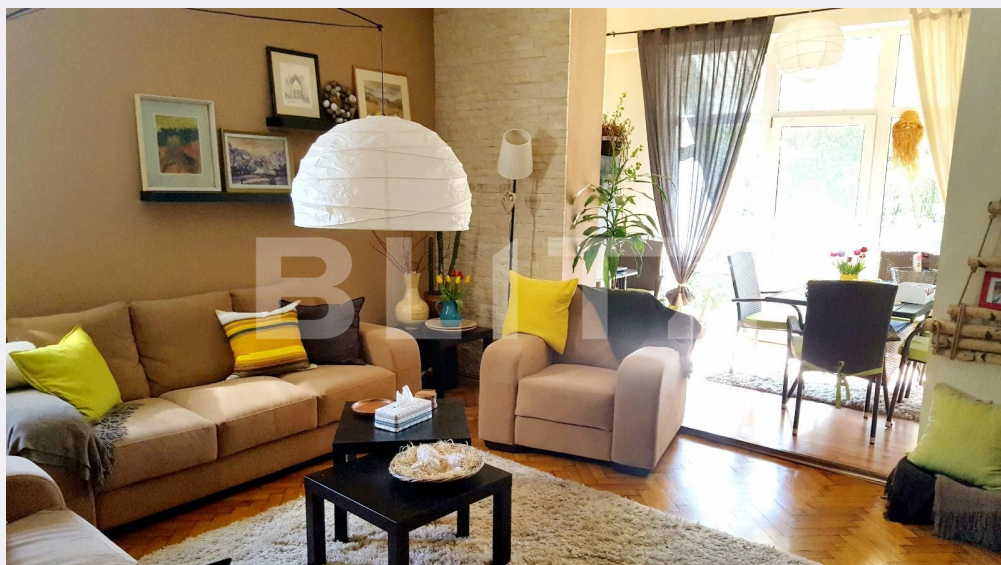
Casa care stie sa se diferentieze! Zona Gradinii Botanice!

ID: 25432CV
Ultima actualizare: 12.02.2018

Cartier: Central
Zona: Gradina Botanica

Pret/mp: 2.731€
Rata lunara: 1.807,20 €

355.000€



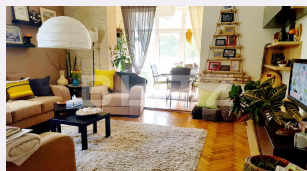
Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 496.00 mp
Front stradal: 13.6 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare casa individuala situata in apropierea Gradinii Botanice. Terenul pe care este pozitionata casa are o suprafata totala de 496 mp, cu un front stradal de 13,3 mp, iar suprafata utila a casei este de 130 mp. Casa este dispusa pe 2 nivele practic compartimentate, dupa cum urmeaza: -la demisol: bucatarie, dining, baie si pivnita; -la parter: living, 3 dormitoare, hol, baie si terasa. Este o casa luminoasa si cochet amenajata. Pentru designul interior se marjeaza pe structuri din lemn, impletituri din rachita si imprimeuri din piatra, toate acestea dispuse pe un fundal alb. In designul interior se remarca livingul amenajat intr-un mod original cu structuri realiste, cum ar fi piatra, lemn, dar si texturi diafane inserate ici, colo. De asemenea, optiunea pentru pastrarea fotografiilor si tablourilor ca elemente de decor reuseste sa confere personalitate incaperii prin povestile pe care le transmit, dar si prin modalitatea ingenioasa in care sunt dispuse. In mod cert veti aprecia si modul in care este amenajata bucataria, dar si baia prin aerul vintage pe care il transmite, prin inserarea elementelor din lemn si obiectelor impletite. Imaginea de ansamblu a locuinei emanana un aer de modernitate impletit cu insertii rustice, ce dau individualitate locuintei si-i amplifica rafinamentul. Casa este dotata cu convectoare pe gaz, geamuri termopan cu tamplarie din PVC partial, parchet laminat si parchet din lemn masiv, gresie si faianta, iar acoperisul este din tigla ceramica. Gradina este amenajata cu gazon si plante ornamentale, bucurandu-se de o suprafata generoasa, avand in vedere zona centrala in care este asezata casa.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Veti admira la aceasta casa atentia acordata amenajarii, fiecare obiect fiind ales in asa fel incat sa fie parte dintr-o imagine de ansamblu, dupa cum veti aprecia si gradina care va va spori confortul.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.