

# Casa cu etaj, 5 camere, 140 mp utili, Zona Șarât, Câmpia Turzii

ID: 195397CV  
Ultima actualizare: 15.05.2026

Cartier: Câmpia Turzii  
Zona:

Pret/mp: 1.286€  
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



## Persoana de contact

Anamaria Ianos  
Broker Partner

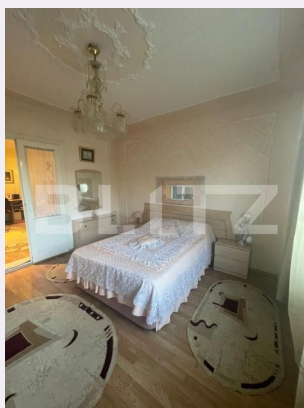
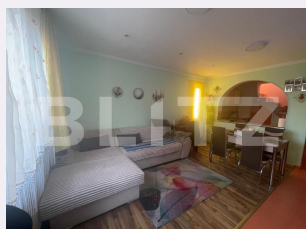
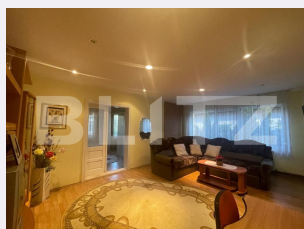
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa individuala cu etaj situata in Campia Turzii, Carierul Sarat, cu o suprafata utila de 140 mp pozitionata pe un teren cu o suprafata totala de 500 mp, front stradal 11 m. Casa este desfasurata pe 2 nivele si este compartimentata astfel: la parter 1 hol, 1 living cu bucatarie open space , 1 camera, 3 dormitoare si 1 baie. La etaj, proprietatea dispune de 1 dormitor cu baie proprie si o terasa generoasa. Casa este construita din caramida iar acoperisul casei este din tigla. Confortul termic este asigurat de catre centrala proprie pe gaz. Casa este izolata termic cu polistiren de 10 cm si dispune de geamuri si usi termopan. Acoperisul casei este nou de asemenea. In curtea din fata casei se poate parca un autoturism iar in spatele casei se afla o gradina de legume si pomi fructiferi, si o parte a curtii are gazon, 1 balansoar si 1 foisor cochet cu toate utilitatile trase. Proprietatea este pozitionata intr-o zona foarte linistita a cartierului Sarat. Casa se ofera spre vanzare partial mobilata. Pretul este negociabil. Nu rata ocazia si programeaza o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P172320

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.