

Casa 4 camere, 122 mp utili, 500 mp teren, zona centrala Campia Turzii

ID: 136010CV

Ultima actualizare: 29.02.2024

Cartier: Câmpia Turzii

Zona:

Pret/mp: 1.139€

Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare in exclusivitate, casa cuplata situata intr-o zona rezidentiala extrem de linistita si accesibila din municipiul Campia Turzii, cu acces usor spre multiple magazine, gradinite, scoli si facilitati din zona centrala. Casa este constructie din cărămidă, pe fundații din beton, in regim S+P+M avand o suprafata utila totala de 122 mp utili, la care se adauga o bucatarie de vara anexa de 10 mp utili, fiind compusa astfel: -la subsol: 18 mp de pivnita impartita in 3 incaperi - pe parter: antreu generos, 3 camere, bucătărie cu cămară de alimente, baie si 2 terase acoperite. - la etaj: spatiu pod si o camera amenajata pt locuit Datorita configuratiei, spatiul util poate fi extins cu usurinta pe partea de etaj, oferind astfel mai multa flexibilitate viitorilor proprietari. Casa necesita renovari interioare, insa dispune de toate utilitatile si incalzire prin centrala termica proprie. Suprafata totala a terenului de 500 mp, si frontul generos la strada, confera pe langa mult spatiu verde, multiple spatii de depozitare, magazie si alte anexe gospodaresti. Daca iti doresti sa locuiesti intr-un oras linistit, la 45 km de Cluj-Napoca, suna-ne sa discutam mai multe detalii!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Pozitionarea ofertei in zona centrala, zona cu oferta limitata in segmentul rezidential, recomanda acest imobil pentru locuinta unei familii!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.