

Casă individuală mobilată, 4 camere, teren 400mp foisor complet utilat

ID: 194016CV

Ultima actualizare: 30.04.2026

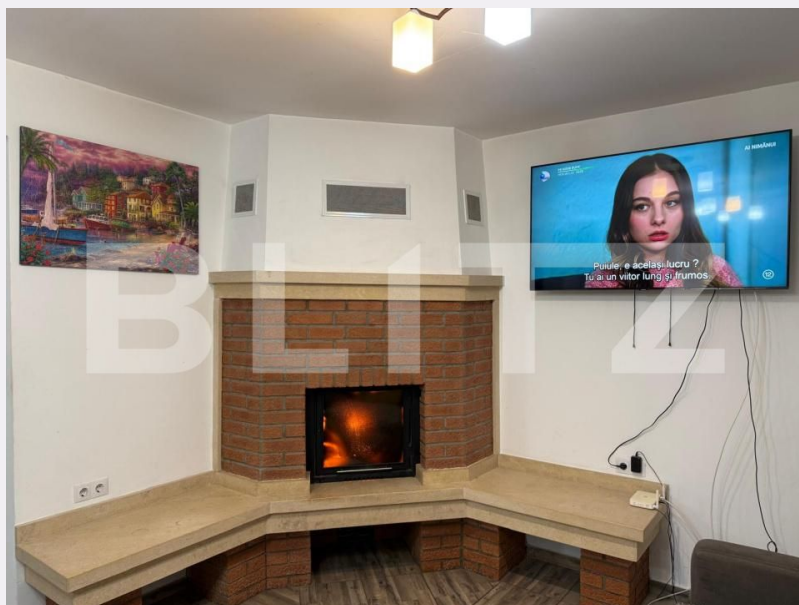
Cartier: Câmpenești

Zona:

Pret/mp: 1.790€

Rata lunara: 911,24 €

179.000€



Persoana de contact

Botond Bakos
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

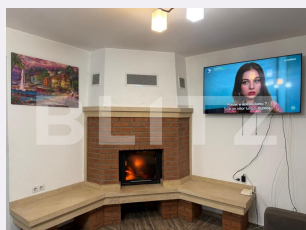
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă individuală spațioasă și complet echipată, ideală pentru o familie, situată pe un teren de 400 mp, într-o zonă liniștită și aerisită. Proprietatea impresionează prin compartimentarea practică, suprafața bine optimizată și dotările premium, fiind pregătită pentru mutare imediată. Casa are o suprafață utilă de 100 mp și este dispusă pe regim de înălțime P+1, fiind compartimentată astfel: living generos 3 dormitoare bucătărie complet utilată 2 băi (una dotată cu cadă jacuzzi, cealaltă cu cabină de duș) balcon terasă acoperită la parter Imobilul se vinde complet mobilat și utilat, oferind confort sporit printr-un sistem de încălzire eficient, compus din: termosemineu de 38 KW centrală electrică trifazică aer condiționat 24.000 BTU Exteriorul este amenajat cu atenție și oferă multiple spații pentru relaxare: curte pavată două grădini împrejmuite foișor de aproximativ 30 mp, complet utilat (cuptor de pâine, barbecue, sobă cu plită, blat din granit, ladă frigorifică) spațiu suplimentar de depozitare în spatele casei Proprietatea este ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru petrecerea timpului liber, oferind un echilibru perfect între confort, funcționalitate și relaxare. O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o casă complet pregătită, cu facilități rare pe piață! Cod ofertă / ID BLITZ: P170901

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.