

Casa individuala, 150mp utili, 1.000mp teren, finisat la parter

ID: 168083CV

Ultima actualizare: 26.08.2025

Cartier: Câmpenești

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Alexandra Amuntencei
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă o casă individuală situată într-o zonă liniștită din Câmpenești, ideală pentru cei care își doresc un spațiu generos, confortabil și aproape de natură. Caracteristici principale: Suprafață utilă parter: 90 mp Suprafață utilă etaj (inclusiv balcon): 70 mp Teren: 1000 mp Compartimentare: Parter: Bucătărie mobilată open-space cu un living generos dotat cu un Șemineu funcțional, care asigură încălzirea locuinței Dormitor spațios, cu loc pentru dressing Grup sanitar cu 2 intrări (una din casă și una din curte – perfectă pentru o viitoare piscină) Cameră de depozitare Etaj (la roșu): 2 dormitoare Grup sanitar Balcon cu priveliște plăcută Detalii tehnice și avantaje: ✓ Construcție din cărămidă cu izolație exterioară (mai trebuie aplicată doar tencuiala decorativă) ✓ Tâmplărie cu geamuri tripan pentru izolație termică și fonică superioară ✓ Camere de supraveghere deja montate pentru siguranță ✓ Posibilitate de amenajare a unei piscine, baia de la parter fiind perfect poziționată pentru a o deservi O casă cu potențial imens, amplasată într-un cadru natural, cu un teren generos și multiple posibilități de amenajare! Cod ofertă / ID BLITZ: P142852

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii