

# Oportunitate! Casa individuala 120mp, teren 360mp, front 17ml, in zona Calea Turzii

ID: 34314CV  
Ultima actualizare: 10.08.2019

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Maciesului

Pret/mp: 1.875€  
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 360.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

De vanzare casa individuala situata intr-o zona de case, cu acces facil din centrul orasului si aproape de mijloacele de transport in comun. Accesul se face pe un drum asfaltat privat, cu bariera. In curte este amenajat si un garaj pentru 2 masini. Casa dispune de izolatie exterioara cu polistiren de 5 cm si tigla la acoperis. Are o suprafata utila de 120 mp, este structurata pe 2 nivele, P+M si este compartimentata dupa cum urmeaza: Parter: living, bucatarie, loc de servit masa, baie, hol intrare. Mansarda: dormitor matrimonial cu dressing si baie, 2 dormitoare, 1 baie, hol. Imobilul a fost construit in anul 2007 si se vinde la stadiul de finisat, partial mobilat. Suprafata de teren aferenta imobilului este de 400 mp, iar frontul stradal este de 17ml. Gradina este amenajata cu iarba si pomi.

## Ratingul ofertei

3.9

|                      |                                                                             |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 3.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> 4.0 |

## Parerea Agentului

O casa frumoasa, optim compartimentata si care ofera confort si intimitate proprietarilor.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.