

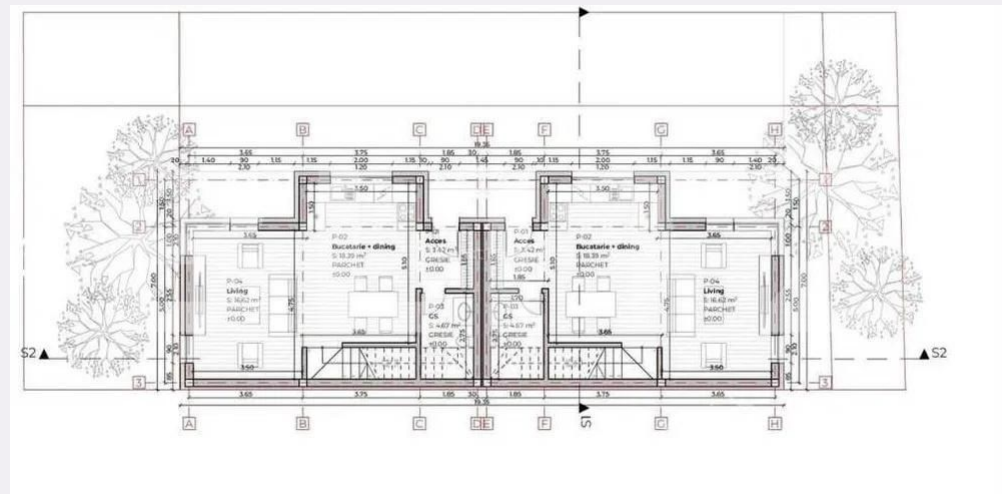
Duplex SMART de 115 mp, în zona rezidențială din Bună Ziua!

ID: 181519CV
Ultima actualizare: 07.11.2025

Cartier: Bună Ziua
Zona:

Pret/mp: 3.636€
Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



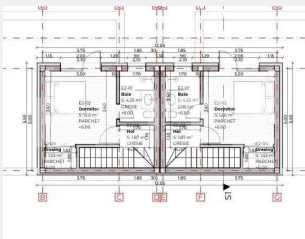
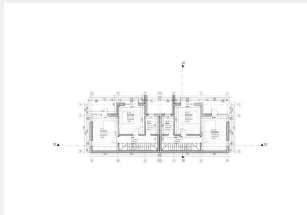
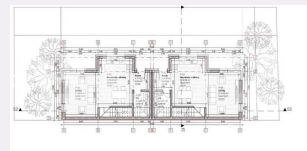
Persoana de contact

Sebastian Sabou
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 170.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Terasă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare două duplexuri de 115 mp la 10 minute de centrul Clujului, într-un imobil P+1+Er cu panoramă deosebită. Casele vor avea fiecare 3 dormitoare, living, zonă de dining cu bucătărie open-space, dressing și câte două locuri de parcare în față. Imobilul are termen de finalizare cu CF în luna ianuarie 2025 și se predă în stadiul semifinisat cu materiale Baumit, șapă autonivelantă, tâmplărie PVC cu geam termopan, încălzire în pardoseală, tencuială decorativă Wieka și fațada principală placată cu piatră naturală. Imobilul se predă dotat cu panouri solare de 6 KW și curte amenajată și delimitată pentru fiecare duplex. Mijloacele de transport în comun se află la doar câteva minute distanță. Pentru vizionări nu ezitați să contactați brokerii BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P157263

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.